

Гродненский городской  
исполнительный комитет  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ  
Регистрационный номер 500344039  
10.12.2014г.  
И. П. Мельничук  
подпись (фамилия, инициалы)

Новая редакция Устава  
Утверждена Общим Собранием участников  
Протокол № 54  
от 05 декабря 2014г.

**УСТАВ**  
**общества с дополнительной ответственностью**  
**«Грантсинтезлизинг» г. Гродно**  
**(ОДО «ГСЛизинг»)**

**(новая редакция)**

**СТАТУТ**  
**товарищества з дадатковай адказнасцю**  
**«Грантсінтезлізінг» г.Гродна**  
**(ТДА «ГСЛізінг»)**

Первоначально Общество зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 15.03.2000г. под номером 500347039 на основании Решения Гродненского городского исполнительного комитета №191.

Настоящий Устав утвержден Участниками Общества в новой редакции. Предыдущий Устав был зарегистрирован Гродненским городским исполнительным комитетом 27.07.2007г. №522 (УНП 500347039).

## **СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. **Общество с дополнительной ответственностью «Грантсинтезлизинг» г.Гродно** (именуемое в дальнейшем – «Общество») создано и действует в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Законом Республики Беларусь «О хозяйственных обществах», иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь.
- 1.2. Учредителями Общества (с момента государственной регистрации в дальнейшем – «Участники», а каждый в отдельности – «Участник»)
- 1.3. Наименование Общества:  
На русском языке:  
полное наименование:  
**Общество с дополнительной ответственностью «Грантсинтезлизинг» г.Гродно;**  
сокращенное наименование: **ОДО «ГСЛизинг».**  
На белорусском языке:  
полное наименование:  
**Таварыства з дадатковай адказнасцю «Грантсінтэзлізінг» г.Гродна;**  
сокращенное наименование: **ТДА «ГСЛізінг».**
- 1.4. Местонахождение Общества:  
**230025, Республика Беларусь, г. Гродно, ул.Кирова, д.9.**
- 1.5. Общество является юридическим лицом согласно законодательству Республики Беларусь, имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, открывать расчетный, валютный и другие счета в учреждениях банков, иметь печать, штампы и иные реквизиты со своим наименованием.
- 1.6. Общество создается на неопределенный срок.
- 1.7. Для обозначения своей продукции Общество может разрабатывать и использовать собственный товарный знак в порядке, установленном законодательством. Общество имеет право в установленном законодательством порядке использовать товарные знаки иных лиц.
- 1.8. Общество имеет право создавать унитарные предприятия, открывать филиалы и представительства в Республике Беларусь и за ее пределами, участвовать в акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью и иных хозяйственных обществах и товариществах, а также в иных юридических лицах и объединениях.
- 1.9. Общество в 2-месячный срок вносит в Устав соответствующие изменения и дополнения и представляет их для государственной регистрации в случае изменения состава Участников Общества.
- 1.10. В случае изменения своего места нахождения Общество обязано в течение 10 рабочих дней со дня такого изменения направить в регистрирующий орган соответствующее уведомление.
- 1.11. Общество вносит в Устав соответствующие изменения и дополнения и представляет их для государственной регистрации в иных случаях, установленных действующим законодательством Республики Беларусь.

## **СТАТЬЯ 2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

- 2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли посредством осуществления хозяйственной деятельности.
- 2.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законодательством Республики Беларусь. Общество осуществляет следующие виды деятельности:
- 65210 Финансовый лизинг;
  - 70120 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
  - 51909 Неспециализированная оптовая торговля непродовольственными товарами;
  - 21250 Производство прочих изделий из бумаги и картона;
  - 22150 Прочие виды издательской деятельности;
  - 22220 Полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки;
  - 22240 Изготовление печатных форм;
  - 45252 Прочие строительные работы, требующие специальных профессий;
  - 50200 Техническое обслуживание и ремонт автомобилей;
  - 51390 Неспециализированная оптовая торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями;
  - 52621 Розничная торговля через палатки, ларьки и киоски;
  - 52622 Розничная торговля на рынках;
  - 60219 Перевозки прочими видами транспорта, подчиняющегося расписанию;
  - 60220 Деятельность такси;
  - 60230 Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, не подчиняющегося расписанию;
  - 63214 Услуги автомобильных стоянок;
  - 63301 Деятельность турагентов;
  - 63400 Организация перевозок грузов;
  - 70200 Сдача внаем собственного недвижимого имущества;
  - 70310 Деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;
  - 71100 Аренда автомобилей;
  - 72220 Разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
  - 72500 Техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
  - 72600 Прочая деятельность, связанная с вычислительной техникой;
  - 74400 Рекламная деятельность;
  - 74700 Чистка и уборка производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств;
  - 74850 Предоставление секретарских услуг и услуг по переводу.
- Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательными актами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).
- 2.3. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.
- 2.4. Общество вправе самостоятельно определять конкретные направления своей деятельности в зависимости от конъюнктуры рынка.

## **СТАТЬЯ 3. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ**

- 3.1. Общество не может иметь одного Участника. Число Участников Общества не должно превышать предела, установленного законодательством Республики Беларусь. В противном случае Общество подлежит преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его Участников не уменьшится до установленного предела.
- 3.2. Участники Общества вправе:
- 3.2.1. участвовать лично в управлении деятельностью Общества в порядке, определяемом Уставом, передавать полномочия по участию в управлении деятельностью Общества иным лицам путем выдачи доверенности либо заключения договора в порядке, установленном законодательными актами;
  - 3.2.2. принимать участие в распределении прибыли Общества;

- 3.2.3. получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с его документацией в объеме и порядке, установленных Уставом;
- 3.2.4. продавать или иным образом отчуждать свою долю в Уставном фонде Общества или ее часть одному или нескольким Участникам Общества или самому Обществу в порядке, предусмотренном Уставом;
- 3.2.5. отчуждать свою долю (часть доли) в Уставном фонде третьим лицам в порядке, предусмотренном Уставом;
- 3.2.6. в преимущественном порядке приобретать долю (часть доли) Участника в Уставном фонде Общества при ее продаже;
- 3.2.7. пользоваться льготами, установленными Общим собранием Участников Общества (в дальнейшем именуемым «Общее собрание») для Участников Общества;
- 3.2.8. получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- 3.2.9. работать в Обществе на основе контрактов или выполнять работы на основании договоров при наличии соответствующей подготовки и квалификации (оплата труда по указанным контрактам и договорам в размере причитающихся Участникам выплат из прибыли не засчитывается);
- 3.2.10. в любое время выйти из Общества в порядке, предусмотренном Уставом;
- 3.2.11. иметь другие права, предоставляемые Уставом Общества и законодательством.
- 3.3. Участники обязаны:
- 3.3.1. вносить вклады в Уставный фонд в порядке, размере, способом и в сроки, предусмотренные Уставом;
- 3.3.2. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества, полученную в связи с участием в Обществе (объем и состав сведений, являющихся конфиденциальной информацией, определяет Общее собрание);
- 3.3.3. выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.
- 3.4. Прекращение участия в Обществе происходит в случаях:
- 3.4.1. перехода доли Участника в Уставном фонде Общества к другому лицу в порядке, определяемом Уставом и законодательством;
- 3.4.2. выхода Участника из Общества;
- 3.4.3. исключения Участника из Общества.

#### **СТАТЬЯ 4. ВЫХОД (ИСКЛЮЧЕНИЕ) УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА**

- 4.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его Участников. В этом случае Участник Общества обязан письменно заявить Обществу о выходе.
- 4.2. К моменту выхода Участник Общества обязан исполнить обязательства, срок исполнения которых наступил. Моментом выхода Участника из Общества является дата подачи (поступления) в Общество заявления о его выходе либо иная указанная им в заявлении дата выхода, но не ранее даты подачи (поступления) заявления.
- Участник Общества, подавший заявление о выходе из Общества, до определения Общим собранием расчета с этим Участником вправе письменно обратиться к Обществу об отзыве указанного заявления. В этом случае участие в Обществе Участника, подавшего заявление о выходе из Общества, возобновляется с даты принятия Общим собранием решения о согласии на отзыв заявления о выходе Участника из Общества, которое принимается большинством голосов от общего количества голосов Участников Общества без учета голосов, принадлежащих Участнику, подавшему заявление о выходе.
- 4.3. Исключение Участника Общества осуществляется только в судебном порядке по требованию иных Участников Общества, доли которых в совокупности составляют не менее 10 % Уставного фонда Общества, в случае, если такой Участник грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) препятствует деятельности Общества. Моментом исключения Участника из Общества является дата вступления в законную силу решения суда о его исключении.
- 4.4. В случае выхода (исключения) Участника из Общества доля этого Участника переходит к Обществу, а вышедшему (исключенному) Участнику выплачивается стоимость части имущества Общества, соответствующая доле этого Участника в Уставном фонде Общества, а также часть прибыли, приходящаяся на его долю в Уставном фонде Общества. По соглашению выбывающего Участника с

остальными Участниками выплата ему стоимости имущества может быть заменена выдачей имущества в натуре.

4.5. Причитающаяся выходящему (исключаемому) Участнику часть имущества Общества или ее стоимость определяется по балансу, составленному на момент выбытия, а причитающаяся часть прибыли - на момент расчета.

4.6. Моментом расчета с выходящим (исключаемым) из Общества Участником является дата выплаты этому Участнику стоимости имущества или выдачи ему имущества в натуре, определенная решением Общего собрания. В этом случае решение Общего собрания принимается большинством голосов всех Участников без учета голосов, принадлежащих выходящему (исключаемому) Участнику.

4.7. Выплата стоимости имущества или выдача имущества в натуре выходящему (исключаемому) Участнику производится по окончании финансового года и после утверждения отчета за год, в котором он вышел (исключен) из Общества, в срок до 12 месяцев со дня принятия решения об исключении или подачи заявления о выходе.

4.8. В случае выхода (исключения) Участника Общества, внесшего в Уставный фонд Общества право пользования имуществом в течение определенного срока, это имущество остается в пользовании Общества в течение срока, на который оно было передано, если иное не установлено решением Общего собрания

## **СТАТЬЯ 5. УСТАВНЫЙ ФОНД И ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА**

5.1. Уставный фонд Общества составляет 667 154 268 (шестьсот шестьдесят семь миллионов сто пятьдесят четыре тысячи двести шестьдесят восемь) белорусских рублей. На момент регистрации настоящей редакции устава Уставный фонд сформирован в полном объеме.

5.3. Уставный фонд Общества может увеличиваться в порядке, установленном законодательством, за счет:

- имущества Общества;
- внесения дополнительных вкладов всеми Участниками Общества;
- внесения дополнительных вкладов одним или несколькими Участниками Общества;
- внесения вкладов третьими лицами, принимаемыми в Общество.

5.4. Уменьшение Уставного фонда Общества осуществляется путем пропорционального изменения стоимости вкладов всех Участников в Уставном фонде этого общества, если иное не установлено решением Общего собрания, принятым единогласно.

5.5. При уменьшении Уставного фонда Общества путем уменьшения стоимости вкладов всех его Участников размеры долей всех Участников Общества остаются без изменения.

5.6. В случае принятия решения об уменьшении Уставного фонда Общество в течение 30 дней с даты принятия решения обязано письменно уведомить кредиторов Общества об уменьшении Уставного фонда и его новом размере либо опубликовать в печатном средстве массовой информации, предназначенном для публикации данных о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. Кредиторы Общества вправе в течение 30 дней с даты направления им уведомления (с даты опубликования сообщения о принятом решении) письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

5.7. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается в бухгалтерском балансе Общества.

5.8. В собственности Общества находятся:

- имущество, переданное Участниками Общества в его Уставный фонд в виде вкладов;
- имущество, приобретенное Обществом в процессе осуществления им предпринимательской деятельности;
- поступления, полученные в результате использования имущества (плоды, продукция, доходы), если иное не предусмотрено законодательством или договором об использовании этого имущества;
- имущество унитарных предприятий, учрежденных Обществом;
- имущество, приобретенное Обществом по другим основаниям, допускаемым законодательством.

В случаях, установленных законодательством, в Обществе образуются резервные фонды. Общество может образовывать другие фонды, которые создаются и используются в соответствии с законодательством или Уставом.

Виды, размеры фондов, а также порядок их формирования и использования определяются Общим собранием.

#### **СТАТЬЯ 6. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА В УСТАВНОМ ФОНДЕ К ДРУГОМУ ЛИЦУ**

6.1. Участник Общества вправе продать или иным образом произвести отчуждение своей доли (части доли) в Уставном фонде Общества одному или нескольким Участникам Общества или самому Обществу. Отчуждение Участником Общества своей доли (ее части) третьим лицам допускается только с согласия Общего собрания.

6.2. Доля Участника в Уставном фонде Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты лишь в той части, в которой она уже оплачена. Сделка по отчуждению доли (части доли) Участника в Уставном фонде Общества должна быть совершена в письменной форме. В случае если доля приобретена Участником в период брака, согласие супруги (супруга) на отчуждение такой доли (части доли) подается Участником Общему собранию в простой письменной форме одновременно с письменным извещением о намерении продать долю (часть доли).

6.3. Участник Общества, намеренный продать свою долю (часть доли) в Уставном фонде Общества, обязан направить по почте остальным Участникам Общества, а также самому Обществу письменное извещение о своем намерении. Извещение Участника Общества о намерении продать долю (часть доли) в Уставном фонде Общества должно содержать информацию о размере продаваемой доли (части доли), ее цене, порядке расчетов и иную информацию по усмотрению Участника, продающего долю (ее часть).

6.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки продаваемой доли Участника (ее части) в Уставном фонде пропорционально размерам своих долей в Уставном фонде Общества.

6.5. Участник Общества, получивший извещение другого Участника о намерении продать долю (часть доли) в Уставном фонде Общества и желающий приобрести продаваемую долю (часть доли) на условиях, указанных в извещении, должен в срок не позднее 10 дней со дня извещения направить всем Участникам Общества, а также самому Обществу свое согласие на покупку продаваемой доли (части доли).

6.6. В случае если несколько Участников Общества изъявили желание приобрести полностью либо в части продаваемую долю (часть доли), такие Участники вправе приобрести продаваемую долю (ее часть) пропорционально размерам своих долей в Уставном фонде Общества.

6.7. В случае если Участники Общества не воспользуются своим преимущественным правом покупки доли (части доли) Участника в Уставном фонде Общества в течение 10 дней со дня извещения о продаже, доля (часть доли) Участника в Уставном фонде Общества может быть отчуждена самому Обществу.

6.8. Доля Участника в Уставном фонде Общества переходит к Обществу в случае, если Участник не внес при учреждении Общества в срок свой вклад в Уставный фонд Общества в размере, установленном в Уставе, либо внес только часть вклада. В случае если Участник Общества при учреждении Общества внес только часть вклада, Общество обязано выплатить ему действительную стоимость части его доли в Уставном фонде Общества, пропорциональной внесенной им части вклада (сроку, в течение которого имущество находилось в пользовании Общества), или с согласия Участника Общества выдать ему в

